Załącznik nr 1 do uchwały nr 450/19

Zarządu Województwa Małopolskiego

z dnia 26 marca 2019 r.

## Zarząd Województwa Małopolskiegozgodnie z art. 35 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(tekst jednolity: Dz. U.2018.2204 z późn. zm.)

**podaje do publicznej wiadomości**wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na rzecz

Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z siedzibą w Warszawie

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości** | **Pow.****działki****(ha)** | **Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem** | **Sposób zagospodarowania nieruchomości; przeznaczenie nieruchomości** | **Wysokość miesięcznej stawki czynszu netto (zł) za 1 m2 powierzchni** | **Termin wnoszenia opłat** | **Zasady aktualizacji opłat** |
| **Nr działki** | **Nr obr** | **Kw** |
| 3294 | Wadowice | KR1W/00045833/5 | 0,0180 ha | Pomieszczenia w piwnicy o pow. 5,89 m2 i 15,09 m2.Pomieszczenia na parterze:4 pomieszczenia biurowe o pow. 57,45 m2, WC o pow. 2,94 m2, pomieszczenie socjalne o pow. 3,36 m2, korytarz o pow. 3,86 m2– łączna powierzchnia 88,59 m2.Pomieszczenia wyposażone w instalacje: wodno-kanalizacyjną, elektryczną, c.o., przeciwpożarową, telefoniczną. Prawo niewyłącznego korzystania z gruntu i budynku w celu używania przedmiotu najmu zgodnie z jego przeznaczeniem oraz w granicach gospodarczo uzasadnionych. | Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą nr XV/124/2008 z 14 marca 2008 r. Rady Miejskiej w Wadowicach w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Wadowicach (centrum i śródmieście).Nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 1/UMs8 – teren zabudowy usługowo – mieszkaniowej o charakterze staromiejskim. | 19 zł + podatek VAT według obowiązującej stawki | z góry, do dwudziestego dnia danego miesiąca | Czynsz może być waloryzowany raz do roku o wskaźnik równy wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. |

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od 27 marca 2019 r. do dnia 16 kwietnia 2019 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego ul. Racławicka 56 w Krakowie (parter oraz III p. nowy budynek) oraz Krakowskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych, ul. Gazowa 15 w Krakowie oraz opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego i na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego.

Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w zawieranej umowie.

Informacje dotyczące nieruchomości są udzielane w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Małopolskiego, Departament Skarbu i Gospodarki, ul. Racławicka 56, pokój nr 353 w godz. 8.00-15.00, tel. (012) 63 03 552 oraz w Krakowskim Biurze Geodezji i Terenów Rolnych w Krakowie ul. Gazowa 15, tel. (0-12) 619-88-10 (wew.120).