Załącznik nr 1 do uchwały nr 1104/19

Zarządu Województwa Małopolskiego

z dnia 25 czerwca 2019 r.

**Zarząd Województwa Małopolskiego  
zgodnie z art. 35 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami**

(tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

**podaje do publicznej wiadomości**wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Krakowie

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości** | | | **Pow.**  **działki**  **(ha)** | **Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem** | **Sposób zagospodarowania nieruchomości ; przeznaczenie nieruchomości** | **Wysokość miesięcznej stawki czynszu netto (zł) za 1 m2 powierzchni** | **Termin wnoszenia opłat** | **Zasady aktualizacji opłat** |
| **Nr działki** | **Nr obr** | **Kw** |
| 37 | 27 | NS1S/00085712/6 | 0,0947 | Nieruchomość położona przy ul. Kazimierza Wielkiego 9 w Nowym Sączu, zabudowana budynkiem 4-kondygnacyjnym o pow. użytkowej 1106 m2:  Pomieszczenia zaopatrzone w energię elektryczną, wodę, c.o.  powierzchnia przeznaczona do oddania w najem: 165,34 m2, w tym: gabinety, korytarz, sanitariat o łącznej pow. 33,21 m2 na parterze, pomieszczenia o pow. 24,98 m2 na I piętrze, gabinety lekarskie, poczekalnia, droga komunikacyjna, WC o łącznej powierzchni 107,15 m2 | Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Nowy Sącz, zatwierdzonego uchwałą nr XV/147/2015 Rady Miasta Nowego Sącza z dnia 15 września 2015 r. nieruchomość znajduje się w terenie ozn. symbolem B29 MW/U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług | 21+23%VAT  (czynsz zostanie obniżony o 40%) | z góry, do dziesiątego dnia danego miesiąca | Czynsz może być waloryzowany raz w roku o wskaźnik równy wskaźnikowi wzrostu cen i usług za dany okres, wyliczony i ogłoszony przez GUS. |

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 26 czerwca 2019 r., do dnia 17 lipca 2019 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego ul. Racławicka 56 w Krakowie (parter oraz III p. nowy budynek) oraz opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego i na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego.

Szczegółowe warunki umowy najmu zostaną określone w zawieranej umowie.

Informacje dotyczące nieruchomości są udzielane w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Małopolskiego, Departament Nadzoru Właścicielskiego i Gospodarki, ul. Racławicka 56, pokój nr 353 w godz. 8.00-16.00, tel. (012) 63 03 313.