Załącznik nr 1 do uchwały Nr 1164/24

Zarządu Województwa Małopolskiego

z dnia 4 czerwca 2024 r.

**Zarząd Województwa Małopolskiego
zgodnie z art. 35 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| lp | Oznaczenie nieruchomości | Pow. działki (ha) | opis nieruchomości | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania | Cena wywoławcza w zł | Cena dwóch wiat magazynowych w zł  |
| Nr działki | Nr obrębu | Kw  |
| 1 | 904/78 | Babice | KR1E/00022046/8 | 0,2114 | Na nieruchomości znajdują się: budynek biurowo-administracyjny o pow. 164,25 m2, budynek garażowy o pow. 41,21 m2, budynek magazynowy o pow. 24,56 m2 oraz dwie wiaty magazynowe o konstrukcji stalowej o pow. 72 m2 i 47,2 m2, nie związane trwale z gruntem. Cała nieruchomość jest ogrodzona, częściowo zagospodarowana, a teren częściowo utwardzony kostką brukową. Działka jest płaska, posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi asfaltowej tj. ul. Strzeleckiej. Nieruchomość uzbrojona – istniejące przyłącza wody, kanalizacji sanitarnej, gazu, energii elektrycznej. Wody opadowe odprowadzane są do istniejącej studni chłonnej. Sprzedaż nieruchomości nastąpi jednocześnie ze sprzedażą dwóch wiat magazynowych o konstrukcji stalowej o pow. 72 m2 i 47,2 m2 które są ruchomościami, niezwiązanymi trwale z gruntem. Sprzedaż wiat nastąpi w drodze bezprzetargowej, na rzecz nabywcy nieruchomości wyłonionego w drodze przetargu. | Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011 r. z późn. zm., ujednoliconym uchwałą Nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013 r., nieruchomość znajduje się w terenach oznaczonych symbolem 1A 12MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. | 490 000(zwolnienie z VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług) | 34 325,03 (w tym podatek VAT w wysokości 23 %) |

 (tekst jedn.: Dz.U. 2023.344)

**podaje do publicznej wiadomości**

wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

1. Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek o nabycie tejże nieruchomości w terminie 6 tygodni – licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
2. Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 14 czerwca 2024 r. do dnia 4 lipca 2024 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego ul. Racławicka 56 w Krakowie oraz Krakowskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych, ul. Gazowa 15 w Kraków oraz opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego i na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego.
3. Informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Małopolskiego, Departament Nadzoru Właścicielskiego i Gospodarki, ul. Racławicka 56, pokój nr 353 w godz. 8.00-15.00, tel. (012) 63 03 552 oraz w Krakowskim Biurze Geodezji i Terenów Rolnych w Krakowie ul. Gazowa 15, tel. (0-12) 619-88-10 (wew.120).