Załącznik nr 1

do uchwały Nr 844/25

Zarządu Województwa Małopolskiego

z dnia 15 kwietnia 2025 roku

**Zarząd Województwa Małopolskiego**

**zgodnie z art. 35 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na rzecz Biura Projektowo- Usługowego „INPRO” sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie**

| **Oznaczenie nieruchomości** | **Pow.****działki****(ha)** | **Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem** | **Sposób zagospodarowania i przeznaczenie nieruchomości** | **Wysokość miesięcznej stawki czynszu netto (zł) za 1 m2 powierzchni** | **Termin wnoszenia opłat** | **Zasady aktualizacji opłat** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr działki** | **Nr obr.** | **Kw** |
| 17/6 | obr. 0045 m. Kraków Krowodrza  | KR1P/00193865/5 | 0,4657  | ul. Racławicka 56 lokal 2B, Krakówpomieszczenia biurowe o powierzchni 45 m2 zlokalizowane na 6 piętrze  | Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą NR XCIV/2465/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 07-02-2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "ŁOBZÓW – REJON ULIC ŁOKIETKA I WROCŁAWSKIEJ" - ogłoszona w DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO z dnia 21 lutego 2018 r., poz. 1324.Nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym symbolem U – tereny usług  | Za najem powierzchni: 57,00 zł/m2 + podatek VAT według obowiązującej stawki | 21 dni od dnia doręczenia faktury VAT | Stawka podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych począwszy od 2026 roku |

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od 16 kwietnia 2025 roku do dnia 6 maja 2025 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego ul. Racławicka 56 w Krakowie oraz opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego i na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego. Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w zawieranej umowie. Informacje dotyczące nieruchomości są udzielane w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Małopolskiego, Departament Generalny, ul. Racławicka 56, pokój nr 3 w godz. 8.00-15.00, tel. (012) 63 03 466.