# Załącznik do uchwały Nr 2705/24

# Zarządu Województwa Małopolskiego

# z dnia 10 grudnia 2024 r.

## Zarząd Województwa Małopolskiego zgodnie z art. 35 oraz art. 34 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz.U. 2024.1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany pomiędzy Województwem Małopolskim a Powiatem Tarnowskim

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Oznaczenie nieruchomości** | | | **Pow. działki (ha)** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie**  **i sposób zagospodarowania** | **Wartość nieruchomości w zł** |
| **Nr działki** | **Nr obrębu** | **KW** |
| 1 | 476/43 | Sieradza | TR1D/00063456/1 | 0,6325 ha | Nieruchomość położona w zachodniej części Sieradzy w odległości około 540 m na południe od ul. Żabieńskiej. W otoczeniu tereny zabudowane o funkcji produkcyjnej, magazynowej, składowej i usługowej. Działka posiada regularny kształt zbliżony do prostokąta i leży w terenie płaskim. Stanowi teren zieleń niską, a w południowo-zachodniej części zadrzewienie. W środkowej jej części przebiega rów o brzegach ziemnych. Równolegle do granicy działki po stronie zachodniej znajduje się fragment ogrodzenia z siatki stalowej.  Przez działkę przechodzi sieć kanalizacyjna niestanowiąca własności województwa i nieczynna wewnętrzna sieć wodociągowa. | Brak aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego i planu ogólnego i decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żabno (Uchwała Rady Miejskiej w Żabnie nr XXX/298/01 z późn. zm.) działka znajduje się w terenie o przeznaczeniu pod pozostałe obszary rolne klas I-II, III, IV, V-VI, częściowo korytarz ekologiczny doliny Dunajca. | **108 500 zł**  (transakcja podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w stawce 23%) |

1. Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 11 grudnia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2024 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego ul. Racławicka 56 w Krakowie oraz Krakowskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych, ul. Gazowa 15 w Kraków oraz opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego i na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego.
2. Informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Małopolskiego, Departament Nadzoru Właścicielskiego i Gospodarki, ul. Racławicka 56, pokój nr 353 w godz. 8.00-15.00, tel. (012) 63 03 313 oraz w Krakowskim Biurze Geodezji i Terenów Rolnych w Krakowie ul. Gazowa 15, tel. (0-12) 619-88-10 (wew.120).