Załącznik nr 1 do uchwały Nr 2002/22

Zarządu Województwa Małopolskiego

z dnia 24 listopada 2022 r.

**Zarząd Województwa Małopolskiego
zgodnie z art. 35 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| lp | Oznaczenie nieruchomości | Pow. działki (ha) | opis nieruchomości | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania | Cena nieruchomościw zł | Cena dwóch wiat magazynowych w zł  |
| Nr działki | Nr obrębu | Kw  |
| 1 | 904/78 | Babice | KR1E/00022046/8 | 0,2114 | Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej. Na terenie nieruchomości znajdują się: budynek biurowo-administracyjny o pow. użytkowej 168,87 m2, budynek garażowy o pow. użytkowej 36,76 m2, budynek gospodarczy (magazyn) o pow. użytkowej 26,40 m2 oraz dwie wiaty magazynowe o konstrukcji stalowej o pow. 72 m2 i 47,2 m2, nie związane trwale z gruntem. Niezabudowana, środkowa część działki jest wyłożona kostką brukową i stanowi plac manewrowy, pozostała, nieutwardzona część terenu pełni funkcję skweru zieleni, na którym rosną pojedyncze drzewa i krzewy. Nieruchomość jest ogrodzona ogrodzeniem z siatki stalowej na podmurówce, z bramą wjazdową. Na nieruchomości znajdują się instalacje: energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna, gazowa, teletechniczna.Sprzedaż nieruchomości nastąpi jednocześnie ze sprzedażą dwóch wiat magazynowych o konstrukcji stalowej o pow. 72 m2 i 47,2 m2 które są ruchomościami, niezwiązanymi trwale z gruntem.  | Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011 r. z późn. zm., ujednoliconym uchwałą Nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013 r., nieruchomość znajduje się w terenach oznaczonych symbolem 1A 12MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. | 649 000 zł (zwolnienie z VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług) | 46 184,04 brutto (37 548 zł + 23 % VAT) |

 (tekst jedn.: Dz.U. 2021.1899 ze zm.)

**podaje do publicznej wiadomości**

wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Skarbu Państwa – Starosty Powiatu Oświęcimskiego

1. Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 25 listopada 2022 r. do dnia 15 grudnia 2022 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego ul. Racławicka 56 w Krakowie oraz Krakowskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych, ul. Gazowa 15 w Kraków oraz opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego i na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego.
2. Informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Małopolskiego, Departament Nadzoru Właścicielskiego i Gospodarki, ul. Racławicka 56, pokój nr 353 w godz. 8.00-15.00, tel. (012) 63 03 552 oraz w Krakowskim Biurze Geodezji i Terenów Rolnych w Krakowie ul. Gazowa 15, tel. (0-12) 619-88-10 (wew.120).
3. Na podstawie art. 34 ust. 8 w zw. z ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami jeżeli zbycie nieruchomości następuje między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego albo między tymi jednostkami dla realizacji celów publicznych, nie przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.