Załącznik nr 1 do uchwały nr 1304/21

Zarządu Województwa Małopolskiego

z dnia 14 września 2021 r.

## Zarząd Województwa Małopolskiegozgodnie z art. 35 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(tekst jednolity: tekst jedn.: Dz. U. z 2020r., poz.1990 ze zm.)

**podaje do publicznej wiadomości**wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na rzecz

Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Krakowie

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości** | **Pow.****działki****(ha)** | **Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem** | **Sposób zagospodarowania nieruchomości; przeznaczenie nieruchomości** | **Wysokość miesięcznej stawki czynszu netto (zł) za 1 m2 powierzchni** | **Termin wnoszenia opłat** | **Zasady aktualizacji opłat** |
| **Nr działki** | **Nr obr** | **Kw** |
| 10043 | Nowy Targ | NS1T/00070871/1 | 0,5805 ha | Część nieruchomości, obejmująca pomieszczenia w budynku biurowym o pow. użytkowej 155,33 m2 oraz grunt o pow. 500 m2. | Nieruchomość ozn. jako działka ewidencyjna nr 10043 o powierzchni 0,5805 ha obr. Nowy Targ, zabudowana budynkiem biurowym o pow. użytkowej 219,47 m2 (147, 51 m2 + pow. piwnic 71,96 m2) oraz budynkiem garażowo-magazynowym o pow. użytkowej 41,76 m2. Na działce posadowiona jest również altana rekreacyjna, murowany grill i barak blaszany. Nieruchomość położona na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - Uchwała Nr **XXXI/342/2021** Rady Miasta Nowy Targ z dnia 25 czerwca 2021 r. – w terenach usług publicznych UP, terenach dróg publicznych klasy głównej KDG, terenach dróg wewnętrznych KDW oraz terenach zieleni urządzonej ZP. | 19 zł + podatek VAT według obowiązującej stawki | z góry, do dwudziestego dnia danego miesiąca | Czynsz może być waloryzowany raz do roku o wskaźnik równy wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. |

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od 14 września 2021r. do dnia 5 października 2021r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego ul. Racławicka 56 w Krakowie (parter oraz III p. nowy budynek) oraz Krakowskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych, ul. Gazowa 15 w Krakowie oraz opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego i na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego.

Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w zawieranej umowie.

Informacje dotyczące nieruchomości są udzielane w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Małopolskiego, Departament Nadzoru Właścicielskiego i Gospodarki, ul. Racławicka 56, pokój nr 354 w godz. 8.00-15.00, tel. (012) 63 03 344 oraz w Krakowskim Biurze Geodezji i Terenów Rolnych w Krakowie ul. Gazowa 15, tel. (0-12) 619-88-10 (wew.120).