

Zarząd Województwa Małopolskiego
zgodnie z art. 35 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(tekst jednolity: Dz. U.2016.2147 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany

Oznaczenie nieruchomości			Pow. działki (ha)	Położenie i opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości ; przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości (zł)
Nr działki	Nr obr	Kw				
11/6	42 Kraków - Podgórze	KR1P/00055204/5	0,4868	Działka w kształcie foremnym z załamana zachodnią granicą. Teren działki zadrzewiony oraz zakrzaczony. Dostęp do działki drogą urządzoną o nawierzchni bitumicznej. Teren działki płaski. Działka zlokalizowana w strefie ochronnej Cmentarza Komunalnego Czerwone Maki.	Nieruchomość jest niezagospodarowana. Nieruchomość nie podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą nr XXII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r., zmienioną uchwałą nr XCIII/1256/10 z dnia 3 marca 2010 r. oraz uchwałą nr CXII/1700/14 z dnia 9 września 2014 r. działki nr 11/7, 11/8, 11/9 leżą w terenach MW, dz. nr 11/6 leży w terenie ZR. Aktualnie nieruchomość jest objęta postępowaniem w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ruczaj – rejon ulicy Czerwone Maki”, podjętego uchwałą nr CXXI/1930/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 5 listopada 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu.	16 310 703 + należny podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu zamiany
11/7			0,5001	Działka w kształcie foremnym z załamana zachodnią granicą. Teren działki zadrzewiony oraz zakrzaczony. Dostęp do działki drogą urządzoną o nawierzchni bitumicznej. Wzdłuż wschodniej granicy przebiega skarpa oraz ciek wodny.		
11/8			0,4996	Działka w kształcie foremnym z załamana zachodnią granicą. Teren działki zadrzewiony oraz zakrzaczony. Dostęp do działki drogą urządzoną o nawierzchni bitumicznej. Wzdłuż wschodniej granicy przebiega skarpa oraz ciek wodny.		

11/9			1,4508	Działka w kształcie foremnym z załamana zachodnią granicą. Teren działki zadrzewiony oraz zakrzaczony. Dostęp do działki drogą urządzoną o nawierzchni bitumicznej. Wzdłuż wschodniej granicy przebiega skarpa oraz ciek wodny, który skręca prostopadle w północnej części działki.		
------	--	--	--------	--	--	--

- Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1. pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, powinny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia.....24 marca..... 2017 r., do dnia13 kwietnia..... 2017 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego ul. Raclawicka 56 w Krakowie (III p. nowy budynek) oraz Krakowskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych, ul. Gazowa 15 w Kraków.